

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Aktbilaga:

Gemensamhetsanläggning	Registerbeteckning (1)			
	Kommun	Län		
	Mölnadal	Västra Götaland		
Förening (2)				
Berörda fastigheter (3)	Fastigheter som inträder /utträder/ ändrar andelstal (ange vilket)	Ägare	Andelstal	
			Utförande	Drift
Ersättning (4)	Ersättning som skall erläggas inom en månad från den dag lantmäterimyndighetens beslut om godkännande vunnit laga kraft (5)			
	Namn, adress	Betalar till (namn, adress)	Belopp	
	<input type="checkbox"/> Ingen ersättning skall utgå			
Giltighet	Ändringen gäller från den dag då Lantmäterimyndighetens beslut förts in i fastighetsregistret			
Fördelning av lantmäterikostnaderna	Kostnaderna för prövning och registrering av denna överenskommelse skall betalas av			
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:			

V.G VÄND

Underskrifter (6)	Datum	Datum
	Underskrift	Underskrift
	Namnförtydligande	Namnförtydligande
	För samfällighetsförening/fastighet	För samfällighetsförening/fastighet
	Datum	Datum
	Underskrift	Underskrift
	Namnförtydligande	Namnförtydligande
	För samfällighetsförening/fastighet	För samfällighetsförening/fastighet
	Datum	Datum
	Underskrift	Underskrift
	Namnförtydligande	Namnförtydligande
	För samfällighetsförening/fastighet	För samfällighetsförening/fastighet
Lantmäteri- myndighetens beslut	Överenskommelsen godkänns: _____	
	Datum	Underskrift
Lantmäteri- myndighetens registrering (6)	Uppgifterna har förts in i fastighetsregistret: _____	
	Datum	Underskrift

Förklaringar, se bilaga.

Bilaga.

Förklaringar:

1. För gemensamhetsanläggning som upptagits i fastighetsregistret anges registerbeteckning. För övriga gemensamhetsanläggningar anges annan kortfattad uppgift för identifikation såsom dagen för anläggningsbeslutet eller utlåandet och om möjligt vilken beteckning den akt har som upprättades vid förrättningen.
2. Med förening avses juridisk person bildad enligt lagen om förvaltning av samfälligheter (samfällighetsförening), lagen om enskilda vägar (vägsamfällighet) eller lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (anläggningssamfällighet). Finns ingen sådan juridisk person anges i stället att gemensamhetsanläggningen sköts genom delägarförvaltning.
3. Med fastigheter jämställs tomträtt, gruva, byggnad eller annan anläggning på ofri grund samt naturreservat (jfr 2 § anläggningslagen).
4. Om ersättning skall erläggas bör uppgift om föreningens skulder redovisas.
5. Lantmäterimyndigheten beslut införs i fastighetsregistret sedan förrättningen vunnit laga kraft, vilket sker fyra (4) veckor efter dagen för beslutet, om beslutet inte överklagas.
6. Överenskommelsen skall undertecknas av de ägare som har lagfart på de fastigheter som inträder, utträder eller får sitt andelstal ändrat samt av ägarna av övriga berörda fastigheter.
Styrelse för samfällighetsförening, vägsamfällighet eller samfällighet enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar liksom av sådan styrelse utsedd firmatecknare (eller ombud) är behörig att för övriga berörda fastigheters räkning underteckna överenskommelsen.
När någon undertecknar överenskommelsen för en juridisk persons räkning skall registreringsbevis, protokollsutdrag e. dyl. företes.